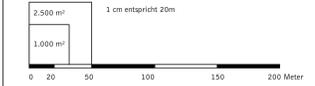
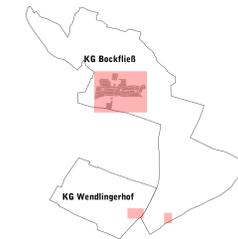


Bebauungsplan

Blattschnittübersicht:



Maßstab: M 1:2.000

Erhebungsstand: 2019  
DKM-Stand: © BEV 2006

Plannummer: 928  
Bearbeiter: DI F. Huszka

Planverfasser:  
Tel: 06931 (0) 22 83 34 00 7 | Fax: -20  
**RAUMPLANUNG | STADTPLANUNG**  
Zuständigkeiten: Arch. Eng. / Landschaftsarchitektur  
Dipl.-Ing. Barbara F. Frieschmann  
Am Kirchberg 100 | A-2262 Stillfried

Stillfried, November 2019

Legende

Bebauungsdaten

Bebauungsweise, Bebauungshöhe bzw. höchstzulässige Gebäudehöhe  
Bebauungsdichte bzw. Geschößflächenzahl



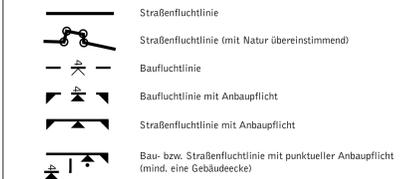
Bebauungsweise  
"g" = geschlossene  
"k" = gekuppelte  
"1/2k" = teilweise offene oder gekuppelte  
"1/2o" = einseitig offene  
"o" = offene

Bebauungshöhe bzw. höchstzulässige Gebäudehöhe  
Römische Zahl = Bauklasse  
Bauklasse I = bis 5 m Bebauungshöhe  
Bauklasse II = 5 bis 8 m  
Bauklasse III = 8 bis 13 m  
Arabisches Zahl = höchstzulässige Gebäudehöhe

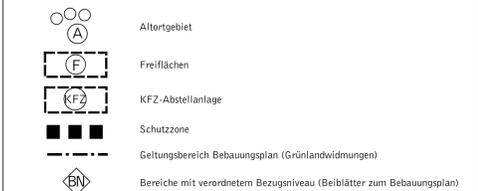
4\* höchstzulässige Gebäudehöhe  
in den Bebauungsbestimmungen  
näher spezifiziert  
(Schutzzone Schlossareal)

Abgrenzung unterschiedlicher Bebauungsdaten  
innerhalb derselben Widmungsart

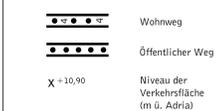
Fluchtlinien



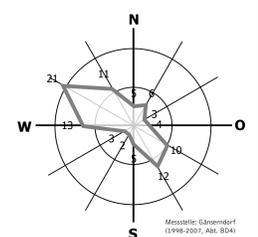
Zonen und Gebiete



Wege und sonstige Punkte



Windhäufigkeit [%]:



Maßstab: Gänsefuß  
(1:1000), Maß: 90/4

Beschluss des Gemeinderates: \_\_\_\_\_  
Verordnungsprüfung: \_\_\_\_\_  
Kundmachung: \_\_\_\_\_  
Der Bürgermeister \_\_\_\_\_  
Niederösterreichisches Raumordnungsgesetz 2014 idGF  
Niederösterreichische Planzeichenverordnung 2002 idGF

